

ПРИЛОЖЕНИЕ № ____
к протоколу общего собрания членов
ТСН ТСЖ «Хлопецкого», расположенного по
адресу: Калининградская обл., Гурьевский м. о.,
п. Малое Луговое, ул. Анатолия Хлопецкого
№ ____ от ____ 06.2026 г.

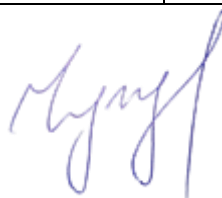
ТСН ТСЖ «ХЛОПЕЦКОГО»

Смета

доходов и расходов на 2026 год на содержание общего имущества

№	Наименование статей расходов и доходов	Сумма за месяц	Сумма за 2026 г.	Примечание
	Остаток средств на 01.01.2026 г.		534 223,05	
	Доходы:			
1	Вступительные взносы разовые при вступлении в ТСЖ	3000-00	6000,00	
2	Членские взносы ежемесячно	52700	632 400,00	
3	Дополнительные доходы от аренды	2500-00	30000-00	
	Итого доходов:	4200-00	668 400,00	
	Расходы:			
1	Услуги банка по расчетному счету	1480-00	17 760-00	
2	Консультационные услуги, включая договора гражданско-правового характера	3000-00	36 000-00	
3	Канцелярские товары	1000-00	12 000-00	
4	Обслуживание и текущий ремонт очистных сооружений и скважин, в том числе электроэнергия	16840-00	350 000-00	
5	Прочие непредвиденные расходы	10000-00	120 000,00	
6	Расходы на организационные вопросы товарищества	2000-00	30 000,00	
7	Оборудование площадки для сбора мусора	-	120 000	
8	Покос травы и вырубка кустарников в летнее время	8000-00 4 мес.	32 000	
9	Услуги бухгалтера	5000-00	60 000,00	
10	Электроэнергия	5000-00	37 000,00	
11	Налоги (налог на землю, УСН)	-	5 000,00	
12	Госпошлина		88 000-00	
13	Оформление участков в собственность		100 000,00	
	Итого:		1 007 760,00	
	Остаток средств на 31.12.2026		194 863,05	

Председатель Правления



В.В. Чугунцов